

Protokoll - Föreningsstämma 2017 i Brf Västra Villastaden, Kungsbacka

Datum: 2016-05-29 kl 18:00

Plats: Hotell Halland, Kungsbacka

Dagordning:

§1. Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande, Marius Tremblay, öppnade stämman och hälsade alla välkomna.

§2. Val av ordförande vid stämman

Stämman valde Anja Lundblad från Revisorsringen till ordförande för föreningsstämman.

§3. Godkännande av dagordningen

Stämman godkände föreslagen dagordning.

§4. Stämmans ordförande utser protokollförare

Andrea Carozzi Bjurström utsågs till protokollförare vid föreningsstämman.

§5. Val av två (2) justerare tillika rösträknare

Stämman valde Kurt Nilsson och Carina Larsson Berg till justerare tillika rösträknare.

§6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Stämman ansåg att utlysning skett i stadgeenlig ordning.

§7. Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställdes i enlighet med närvaroförteckningen jämte fullmakter.

23 boende var närvarande varav 18 var röstberättigade. 3 av dessa 18 var representerade via fullmakt. Avprickad lista jämte fullmakter bifogas protokollet. Bil 1- 5.

§8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Anja Lundblad föredrog årsredovisningen utan vidare frågor eller anmärkningar från stämman.

Stämman beslutar att lägga årsredovisningen till handlingarna.

§9. Föredragning av revisorns berättelse

Anja Lundblad föredrog revisorns berättelse och fann inga avvikelser i denna.

Revisorn tillstyrker räkenskaperna och förordar ansvarsfrihet åt styrelsen. Stämman beslutar att lägga den till handlingarna.

§10. Fastställande av resultat- och balansräkning

Resultat- och balansräkningen fastställdes i enlighet med revisorns förordande.

§11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade godkänna styrelsens förslag om disposition av resultatet.

§12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2016. Beslutet var enhälligt.

§13. Fråga om arvoden

Stämman beslutade att arvoden enligt föregående år ska gälla. Detta innebär att styrelsen ersätts med ½ prisbasbelopp att fördela mellan ledamöterna enligt styrelsens eget beslut. På detta betalas även sociala avgifter. Revisorn ersätts enligt faktura.



§14. Val av styrelseledamöter och suppleant
Stämman röstade bifall till valberedningens förslag:

Ordinarie ledamöter

Emma Cederlund Lgh 10

Linda Bladh Lgh 20

Marius Tremblay Lgh 19

Bengt Larsson Lgh 4

Suppleant

Kerstin Jönsson Lgh 9

§15. Val av revisor
Stämman valde Revisorsringen Sverige AB som revisor.

§16. Val av valberedning
Stämman valde Sven Edwall (omval) till valberedning och sammankallande, samt Lennart Kollmats (nyval) till valberedning.

§17. Övriga ärenden
Två (2) ärenden fanns att behandla:

1 motion från Kerstin och Bertil Fogelmark gällande rutinbeskrivning "Godkännande av ändringsönskemål" bifogas. Bil 6.

Svar från styrelsen: Styrelsen föreslår ett ja till motionen med förbehållet att man gör en kvalitetssäkring genom att inhämta information från expert på området.

Kommentarer från medlem: Styrelsen borde ha skickat med sitt svar vid kallelsen.

Tilläggsyrkande från medlem: Ett färdigt förslag ska finnas till årsskiftet Alla medlemmar uppmanas att anmäla intresse till en arbetsgrupp som kan arbeta med förslaget för att avlasta styrelsen.

Stämman antog motionen och gav styrelsen i uppdrag att revidera den nämnda rutinen i motionen med tilläggsyrkandet att ett förslag ska finnas klart till årsskiftet 2017/18.

Information från styrelsen om bygget: Öppen diskussion kring pågående fasadbyte.

§18. Stämmans avslutande
Stämmans ordförande tackade för förtroendet och avslutade mötet.

Kungsbacka 2017-07-20 :  Anja Lundblad

Vid protokollet:  Andrea Carozzi Bjurström

Justeras:  Kurt Nilsson

och  Carina Larsson Berg

Röstlängd, per den 2017-05-29

Utskrift från REAL - Revisorsringen AB

Bilaga 1

Sida:1

2017-05-29 16:17

Lägenhet	Röst	Fullmakts-ombud	Namn	Röst angiven genom närvaro fullmakt	
5137 Brf Västra Villastaden					
01	1	10	Bergman, Sonja	X	
01			Bergman, Nils-Åke	X	
02	1		Mathiasson, Eva		1
02			Mathiasson, Morgan		
03	1		Berglund, Nilsson Birgitta	X	
03			Nilsson, Kurt	X	
04	1		Berg, Carina	X	
04			Larsson, Bengt	X	
05	1		Edwall, Monica		
05			Edwall, Sven	X	
06			Carlsson, Eva		10
07	1		Eklund, Ulrika	X	
07	10		Nockert, Olle	X	
08	1		Person Kollmats , Eva	10	1
09	1		Jönsson, Kerstin	X	
10	1		Cederlund, Emma	X	
10			Cederlund, Andreas	X	
11	1		Holmegaard, Lukas	X	
12			Berg, Per		
12			Berg, Lena		
13	1		Olmarker, Rolf	X	
14	1		Fogelmark, Kerstin	X	
14			Fogelmark, Bertil	X	
15	1		Elovsson, Myr	X	
15			Elovsson, Åke		
16	1		Carozzi, Tobia	X	
16			Bjurström, Andrea	X	
17	1		Johansson, Jeanette	X	
17			Johansson, Björn		

Röstlängd, per den 2017-05-29

Sida:2

Utskrift från REAL - Revisorsringen AB

2017-05-29 16:17

Lägenhet	Röst	Fullmakts- ombud	Namn	Röst angiven genom närvaro fullmakt	
18		1	Johansson, Andreas		1
19		1	Tremblay, Marius	X	
19			Tremblay, Maria	X	
20			Bladh, Peter		
20		1	Bladh, Linda	X	
Antal röster		20 st			

BRF VÄSTRA VILLASTADEN

Fullmakt

Fullmakt för ^{Leumast} ~~Sa~~ Kallmats att vid föreningsstämman den 29 maj 2017 föra min talan och utöva min rösträtt.

Kungsbacka den 29/5-17

Olle P. Kallmats

Namnteckning

Namnförtydligande

m 8

Lägenhet nr

BRF VÄSTRA VILLASTADEN

Fullmakt

Fullmakt för Jeanette Johansson att vid föreningsstämman den 29 maj 2017 föra min talan och utöva min rösträtt.

Kungsbacka den 29/5-2017



Namnteckning

Andreas Johansson

Namnförtydligande

18

Lägenhet nr

BRF VÄSTRA VILLASTADEN

Fullmakt

Fullmakt för BERGMAN HUS 1 att vid föreningsstämman den 29 maj 2017 föra min talan och utöva min rösträtt.

Kungsbacka den 24/5 2017

Eva Mathiasson

Namnteckning

EVA MATHIASSON

2

Namnförtydligande

Lägenhet nr

Motion till brf Västra Villastaden, Kungsbacka, Ordinarie årsstämma 2017

Motion:

Föreningen har en rutin benämnd "Godkännande av ändringsönskemål" (se föreningens hemsida).

Vi har funnit att rutinen har stora brister och inte fungerar som avsett, från varken de boendes eller föreningens synvinkel, eller ställt i relation till lagstiftarens intentioner.

Vi föreslår därför att stämman ger styrelsen i uppdrag att revidera nämnda rutin och därvid ta hänsyn till lagstiftarens intentioner och de boendes/föreningens gemensamma intressen.

(Vid behov kan exempel lämnas)

Kungsbacka 2017-04-30

Kerstin och Bertil Fogelmark