

Protokoll fört vid Bostadsrättsföreningen Västra Villastadens Ordinarie föreningsstämma.

Datum: 2012-05-28 kl. 18.30

Plats: Församlingshemmet Skansen, Kungsbacka.

Dagordning:

§ 1. Stämmans öppnande.

Ordförande Thomas Gille öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

§ 2. Faställande av röstlängd.

Fastställdes i enlighet med medlemsförteckningen jämte fullmakter. Avprickad lista jämte fullmakter bifogas protokollet. Bil.1-4. Röstlängdsförteckningen komplett.

§ 3. Val av ordförande vid stämman.

Sten Häggström valdes enhälligt till stämmans ordförande.

§ 4. Stämmans ordförande utser sekreterare.

Sonja Bergman valdes till sekreterare vid stämman.

§ 5. Val av två (2) justeringsmän.

Eva Mathiasson och Anna Nilsson valdes till justeringsmän samt även till rösträknare vid stämman.

§ 6. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett.

Stämman ansåg sig behörigen kallad.

§ 7. Föredragning av styrelsens årsredovisning.

Någon representant från Revisorsringen Sverige AB var ej närvarande. Föredragning av årsredovisningen gjordes av Sten Häggström. Årsredovisningen utan anmärkningar. Sven Edwall kompletterade med information från kassör Bengt Larsson, vi får lägre kostnad för sophämtning genom nya sorteringen ca 10.000:-

§ 8. Föredragning av revisionsberättelsen.

Revisionsberättelsen godkändes.

§ 9. Faställande av resultat och balansräkning.

Resultat och balansräkning fastställdes i enlighet med årsredovisningen.

§10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2011.

§11. Fråga om användandet av uppkommen vinst eller täckande av förlust.

Stämman beslutade godkänna styrelsens förslag till disposition enligt årsredovisningen.

§12. Fråga om arvoden.

Stämman beslutade att arvoden enl. föregående år skall gälla.
(Dvs. ett halvt basbelopp + sociala avgifter fortsätter att gälla och att styrelsens medlemmar själva bestämmer hur arvodena fördelas.)

§13. Val av styrelseledamöter och suppleant.

Valberedningens förslag:

Ordinarie ledamöter till stämman år 2013:

Thomas Gille	Hus nr 20
Sonja Bergman	Hus nr 1
Rolf Olmarker	Hus nr 13
Kurt Arehammar	Hus nr 11

Suppleant:

Andrea Bjurström	Hus nr 16
------------------	-----------

Samtliga godkändes var för sig och valdes av stämman.

Sonja Bergman inkom med synpunkt: Valet bör gälla olika antal år per ledamot för att gå omlott med varandra, detta för att inte alla ledamöter skall avgå samtidigt. Nya styrelsen bör ta detta i beaktande till nästa årsstämma.

§14. Val av revisor och suppleant.

Till auktoriserad revisor och suppleant valdes Revisorsringen Sverige AB.

Förslag från Sten Häggström:

Föreningen bör även utse en lekman-revisor.

§15. Val av valberedning.

Till ny valberedning valdes enhälligt:

Sven Edwall och Bengt Larsson.

§16. Beslut till nya stadgar enligt årsmötet 2011.

Styrelsen har reviderat stadgarna enligt beslut på föregående års föreningsstämma.

Följande paragrafer Bil. 5-7 har fått ny skrivelse där blå text innebär nya förslaget.

§8, §10, §11, §17, §19, §20, §21 Godkändes av stämman.

Kompletterad: §19 punkt 1 suppleanter skall vara blå text ! (blad 3-5).

I det utdelade häftet på stämman **Nya stadgar i sin helhet** (blad 6-18) är markeringen i § 19 riktig.

§17. **Övriga inkomna ärenden.**

a) Inga ärenden inkomna.

§18. **Stämmans avslutande.**

Stämmans ordförande tackade för förtroendet och avslutade stämman.
Avslut Kl. 19.00

Kungsbacka 2012-05-28

.....
Sten Häggström

Vid protokollet:

.....
Sonja Bergman

Justeras:

.....
Eva Mathiasson

.....
Anna Nilsson

Efter stämman:

Ordförande Thomas Gille tackade mötesordföranden.

Våra nya medlemmarna Cecilia och Kurt Arehammar Hus nr. 11 samt Eva Carlsson Hus nr. 6 hälsades välkomna till föreningen.

Sven Edwall avtackades med blomma efter 7 år i föreningens styrelse. (Bengt Larsson som även avgått ur styrelsen kommer att avtackas senare, då han tyvärr var bortrest idag).

Trevligt samkväm efteråt med kaffe samt **Optimal service** som bjöd på tårta och gav kort information om de arbeten som kommer att åtgärdas framöver.